

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa	
2. Spis zawartości	str. 1
3. Oświadczenie projektantów	str. 2
4. Uprawnienia budowlane projektantów	str. 3-4
5. Zaświadczenie projektantów z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 5-6

I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania	str. 7
2. Nazwa jednostki projektującej	str. 7
3. Nazwa inwestora	str. 7
4. Podstawa opracowania	str. 7
5. Zakres opracowania i kolejność realizacji	str. 7
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 7
6.1 Przekrój normalny	str. 7
6.2 Ubrojenie terenu	str. 8
6.3 Odwodnienie	str. 8
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 8
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 8
9. Dane informacyjne	str. 8
10. Zajętość terenu	str. 8
11. Zagrożenia dla środowiska	str. 8
12. Obszar oddziaływania obiektu	str. 9
12. Zieleń	str. 10
13. Opinia geotechniczna	str. 10
14. Uzgodnienia, opinie	str. 10-15

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1: 500	str. 16
---	--------------	---------

II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania	str. 17
2. Zakres opracowania	str. 17
3. Rozwiązanie projektowe	str. 17
3.1 Parametry techniczne	str. 17
3.2 Geometria	str. 18
3.3 Konstrukcja nawierzchni	str. 18
3.4 Ukształtowanie wysokościowe	str. 18
4. Roboty branżowe - Branża sanitarna	str. 18
5. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu	str. 19
6. Zieleń	str. 19
7. Regulacja wysokościowa	str. 19
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 20-26

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 2 - PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1: 500	str. 27
Rys. nr 3 - PRZEKROJE NORMALNE	SKALA 1:50	str. 28
Rys. nr 4 - PROFIL PODŁUŻNY	SKALA 1: 50/500	str. 29
Rys. nr 5 - PLAN SYTUACYJNY – kanalizacja deszczowa	SKALA 1:500	str. 30
Rys. nr 6 - PROFIL PODŁUŻNY – kanalizacja deszczowa	SKALA 1: 50/500	str. 31
Rys. nr 7 - SCHEMAT WPUSTU ULICZNEGO	b/s	str. 32
Rys. nr 8 - SCHEMAT STUDNI CHŁONNEJ	b/s	str. 33

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ulicy Pogodnej w Ostrowi Mazowieckiej.

2. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ

Usługi Projektowe „Drogownictwo” Marek Piaściński

Czernie 33

07-440 Goworowo

3. NAZWA INWESTORA

Miasto Ostrów Mazowiecka - Urząd Miasta Ostrów Mazowiecka

ul. 3 Maja 66

07-300 Ostrów Mazowiecka

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa zawarta z Urzędem Miasta Ostrów Mazowiecka
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”,
- mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- inwentaryzacja w terenie

5. ZAKRES OPRACOWANIA I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Projekt uwzględnia:

- budowę studni chłonnej z przykanalikami i kratkami ściekowymi
- budowę jezdni
- budowę chodników
- budowę zjazdów

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowywana ul. Pogodna przebiega przez tereny zabudowy mieszkaniowej.

6.1 Przekrój normalny

ul. Pogodna

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni żwirowej

6.2 Uzbrojenie terenu

W ulicy występują następujące sieci:

- sieć wodociągowa
- kanalizacja sanitarna
- napowietrzna i podziemna linia energetyczna
- sieć teletechniczna

6.3 Odwodnienie

Wody opadowe odprowadzane są w przyległy teren.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU RYS. NR 1

Projekt zakłada:

- budowę studni chłonnej z przykanalikami i kratkami ściekowymi
- budowę jezdni
- budowę chodników
- budowę zjazdów

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- jezdnia	377m ²
- zjazdy	66m ²
- chodnik	75m ²
- zieleń	16m ²
<hr/>	
razem	534m ²

9. DANE INFORMACYJNE

Zgodnie z uzyskanymi informacjami, teren na którym realizowana będzie inwestycja:

- nie jest objęty ochroną konserwatorską
- nie znajduje się w obszarze Natura 2000

10. ZAJĘTOŚĆ TERENU

Inwestycja będzie prowadzona na działce obręb 141601_1.0001 Ostrów Mazowiecka: nr 1334/6, nr 4701.

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji zarówno w fazie wykonawstwa jak i eksploatacji.

- Roboty rozbiórkowe wykonywane będą mechanicznie i ręcznie. Materiał z rozbiórki przewieziony zostanie do utylizacji lub przerobu wtórnego (recyklingu) poprzez specjalne firmy bądź na specjalne składowisko materiałów odpadowych.

Nadmiar gruntu uzyskanego w trakcie prowadzonych robót ziemnych odwieziony będzie na specjalne składowisko i zhałdowany w bezpieczny sposób.

- b) Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni i ich podbudowy oraz nadmiar urobku gruntowego powstałego w skutek korytowania pod krawężniki.
 - Odpady powstałe na etapie budowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do czynności w tym zakresie. Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.
 - Odpady powstające w trakcie eksploatacji stanowią odpady zbierające się w osadnikach studni ściekowych wynikające z pojawiających się opadów które spływając do studni ściekowych niosą ze sobą substancje ropopochodne, piasek, itp., będą usuwane przez przedsiębiorstwa specjalistyczne.
- c) Projektowana inwestycja nie pogorszy jakości powietrza, wód gruntowych i będzie przyjazna dla obszaru znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji.
 - Nawierzchnia drogowa wykonywana będzie przez profesjonalną firmę, posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz dysponującą odpowiednim sprzętem mechanicznym do robót drogowych.
 - Materiały używane do budowy będą atestowane i sprawdzane w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi, dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- d) Projektowana inwestycja znajduje się poza obszarem chronionego krajobrazu.
- e) Projektowana inwestycja nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana jezdnia, zjazdy i chodniki zostały zlokalizowane w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” i nie wykraczają poza granice działek drogowych. Zgodnie z art.20 ust.1 pkt 1c Ustawy Prawo Budowlane obszar oddziaływania urządzeń wodnych jakim jest projektowana studnia chłonna mieści się w całości na działce drogowej i nie wykracza poza granice działki. Studnia chłonna została zaprojektowana zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, w którym zasięg oddziaływania obliczony za pomocą wzoru **Kusakina nie przekracza 3m** dla każdej studni. W związku z powyższym,

projektowane przedsięwzięcie budowlane w postaci przebudowy ul. Pogodnej nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie

13. ZIELEŃ

W obrębie inwestycji nie występują drzewa i krzewy przewidziane do wycinki.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA

Obiekt jakim jest przebudowywana ul. Pogodna, zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe występujące na obszarze inwestycji zakwalifikowano jako proste.

15. UZGODNIENIA, OPINIE

- opinia Starosty Ostrowskiego z dnia 25.10.2016r.
- uzgodnienie Miasta Ostrów Mazowiecka
- uzgodnienie ZUD z dnia 14.11.2016r.